**投标邀请**

广州永安工程管理有限公司（以下简称“采购代理机构”）受广州开发区才政投资运营有限公司（采购代建单位：广州高新建设开发有限公司）（以下简称“采购人”）的委托，对高新智创园酒店项目物业保洁服务采购公开招标，欢迎符合资格条件的供应商投标，详参见招标文件。

**一、采购项目编号：YA2021-0004**

**二、采购项目名称：**高新智创园酒店项目物业保洁服务采购

**三、项目类型：**服务类

**四、项目内容及需求：**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 产品名称 | 内容 | 服务期 | 最高限价（万元） |
| 1 | 酒店物业保洁服务 | 二次开荒保洁、除四害、光触媒除异味 | 签定合同后120天内 | 196.069254 |

注：1、产品详细技术参数及执行标准、规格及主要配件详见招标文件中的“用户需求书”。

 2、本项目采购本国产品。

**五、投标人合格条件：**

1、供应商应提供以下材料：

1.1.法人或者其他组织的营业执照、组织机构代码证和税务登记证（或三证合一证明）证明文件。

1.2.提供参加采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。（格式自拟）

2、具有生产或供应能力的国内供应商。（提供相关证明资料或投标人承诺书）。

3、《公平竞争承诺书》原件；

**六、符合资格的供应商**应当在2021年4月12日10时00分起至2021年4月16日17时00分止（法定节假日除外）到广州永安工程管理有限公司（详细地址：广州市黄埔区观虹路10号兴普紫园11楼1105）购买招标文件，供应商除上述第五、1条款外，还需凭以下资料加盖单位公章购买招标文件：

1、《公平竞争承诺书》原件；

2、营业执照副本复印件（含营业执照颁发机构指定官方网站载明的企业基本信息打印页及其查询路径）或三证合一证明复印件；

**3、购买招标文件需法定代表人或法人授权委托人到场且同时提供：①法定代表人证明书原件、法人代表身份证复印件（身份证原件备查）；②法人授权委托证明书原件、授权代表人身份证复印件（身份证原件备查）。**

4、供应商可从广州永安工程管理有限公司网(http://www.yonganjl.com/)下载《招标文件发售登记表》，填写后打印并与以上资料一并携带购买招标文件。

5、供应商购买招标文件需按要求提供以上资料并经审查，只接受通过以上方式正式获取招标文件的供应商的投标。

6、招标文件售价：招标文件每份人民币300.00元整，售后不退。（如需邮寄另加人民币60元特快专递费，售后不退。在任何情况下采购代理机构对邮寄过程中发生的迟交或遗失都不承担责任）。

**七、投标截止时间：**2021年 4月30日15时00分

**八、投标文件递交地点：** 广州市黄埔区观虹路10号兴普紫园11楼1105， 开标室

**九、开标评标时间：**2021年 4月30日15时00分

**十、开标评标地点：**广州市黄埔区观虹路10号兴普紫园11楼1105，评标室

**十一、本项目相关公告在以下媒体发布：**中国采购与招标网（http://www.chinabidding.com.cn/）和广州永安工程管理有限公司网(http://www.yonganjl.com/)。相关公告在法定媒体上公布之日即视为有效送达，不再另行通知。

根据《广东省实施〈中华人民共和国政府采购法〉办法》第三十五条的规定，供应商认为招标文件的内容损害其权益的，可以在公示期间或者自期满之日起3个工作日内以书面形式（加盖单位公章，电话咨询或传真或电邮形式无效）向采购人或者采购代理机构提出质疑，质疑书应包括的内容：具体的质疑事项、事实依据及相关确凿的证明材料、投标人名称及地址、授权代表姓名及其联系电话、质疑时间。质疑书应当署名并由法定代表人或授权代表签字并加盖公章。投标人递交质疑书时需提供质疑书原件、法定代表人授权委托书（应载明委托代理的具体权限及事项）及授权代表身份证复印件。

**十二、采购人联系方式：**

采购人名称：广州开发区才政投资运营有限公司

联系人： 张工 联系电话： 020-22304437

采购人地址：广州市黄埔区九龙镇领创街2号。

采购代建单位：广州高新建设开发有限公司

联系人： 宁工 联系电话：020-82978411

采购代建单位地址：广州市黄埔区永和经济技术开发区摇田河大街79号

**十三、采购代理机构及联系方式：**

采购代理机构：广州永安工程管理有限公司

地 址：广州市黄埔区观虹路10号兴普紫园11楼1105

联 系 人：李先生

联系方式：020-82217860、18922769064

电 邮：2050250368@qq.com

网 址：http://www.yonganjl.com/

**十四、如采用汇款方式购买招标文件请汇至以下账户：**

户 名：广州永安工程管理有限公司

开户行：中国工商银行广州经济技术开发区支行

账 号：3602 0057 1920 0578 893

温馨提醒，汇款附言注明：“YA2021-0004项目报名费”

采购人名称：广州开发区才政投资运营有限公司

采购代建单位：广州高新建设开发有限公司

采购代理机构：广州永安工程管理有限公司

二〇二一年四月九日